

Møtereferat etter styremøte 27.08.18

Sted: Bakerovngrenda 44

Dato: 27.08.2018

Klokkeslett: 19:00-20:15

Deltakere: Hans Randen (styreleder), Jan Olav Kjøde (styremedlem), Kristoffer Nissen (styremedlem), Vincent Naveau (styremedlem)

Punkter på sakslisten

1. Det ble diskutert behov for oppfølging etter gravearbeidene i forbindelse med legging av fiber. Basert på dette, ble det besluttet å sende en mail til entreprenøren med de punktene vi mener bør vurderes å utbedre. Disse er
 - For dårlig vannavledning i bakken ned tun 4
 - For dårlig vannavledning i svingen ved tun 2
 - For dårlig tilvekst av gress der det er lagt jord og sådd (dette må imidlertid sees i lys av den svært tørre og varme sommeren, og kanskje vurderes på nytt neste år)
2. Kristoffer informerte om ladeprosjektet i garasjene. Prisene som nå foreligger er innenfor den vedtatte grensen på 700 000kr. Hafslund har gitt en pris på 31000kr for nødvendig arbeid og utstyr knyttet til å øke strømkapasiteten. Det vil kunne komme et tillegg dersom det må byttes noe materiell i skapet på veggen ved nr 7. I tillegg har ikke Hafslund medtatt eventuelle gravearbeider i tilknytning til deres jobb. Denne vil være minimal i forbindelse med dette prosjektet, og kun innebefatte arbeider knyttet til ny trafo på nedre garasjeanlegg. I møte med Guriby ble det informert om at tilbudet gitt i desember 2017 fortsatt står, kun med eventuell mindre justeringer knyttet til økninger i pris på materiell. Det ble enighet om at Guriby skulle sende et nytt og oppdatert tilbud, som huseierforeningen da vil bekrefte. Målsetningen er at prosjektet igangsettes i løpet av september.

Pr 27. august venter vi fortsatt på å motta dette oppdaterte tilbudet, og Lars Martin i grendas prosjektgruppe vil purre på Guriby. En bekreftelse på prosjektet vil gå fra styret og ikke prosjektgruppen.
3. Det ble besluttet å gjennomføre høstdugnad tirsdag 9. okt. Det vil her bli gjennomført generell opprydding. Videre vil det bli fokusert på å klippe hekk langs stien mot lekeplassen innenfor tun 3, iht referat etter styremøte 13.06.2018.

4. Iht referat etter styremøte 13.06.2018 ble det besluttet å sende ut mail med anmodning om at det tas enkeltvis initiativ til å male garasjerekke. Gjennom dette er det meningen at de som har plass på samme rekke koordinerer arbeidet med å skrape og beise sin garasjerekke.
5. Kristoffer informerte om at det var gjort en jobb med å forsøke å innhente flere tilbud på vintervedlikehold i grenda. Det er gjort henvendelse til to leverandører (Bærum Hage & Anleggsservice AS og Asker og Bærum Traktortjenester AS). Den ene av disse svarte til slutt at de ikke leverer disse tjenestene på Bærums Verk, mens det andre svarte at de skulle avvikle disse tjeneste fra kommende sesong.

Det ble besluttet å ta kontakt med Akre og be om pris på ny kontrakt.

6. Det ble diskutert å etablere vedlikeholdsplan for grenda frem mot neste års generalforsamling. Dette er også iht vedtak fra årets generalforsamling. Pt har vi kun ett konkret behov; trapp ned til tun 1. Det ble besluttet at det skal inviteres til at alle i grenda kan sende inn behov. Dette vil da danne grunnlag for en prioritert liste, inkluderte anslagsvise kostnader. Dette vil da kunne sees opp i mot behov for å øke fellesinnbetalingene.
7. Det lages mail-lister for de enkelte tun, slik at tunrepresentantene enklere kan sende ut info til de som bor i eget tun.
8. Det ble besluttet å forsøke å høre om noen i grenda kunne tenke seg å arrangere noe sosialt for alle. Eksempler på dette kan være fotballturnering, akedag, skidag, etc.
9. Etter at referatet er godkjent, sendes det ut mail som informerer om:
 - Nytt referat
 - Innspill til vedlikeholdsplan
 - Beise garasjer
 - Forespørsel om noen ønsker å stå for å arrangere noe sosialt i løpet av høsten

Gjøremål	Eier(e)	Tidsfrist	Merknad
Sende mail med oppfølgingspunkter etter garverarbeider i forbindelse med legging av fiber	Hans		
Bestille containere til dugnad	Jan Olav		
Kjøpe beis til å male garasjene	Kristoffer	Snarest	
Innhente nytt tilbud på vintervedlikehold fra Akre	Vincent	Snarest	
Lage maillister for de enkelte tun	Jan Olav	Snarest	
Sende ut infomail iht punkt 11	Kristoffer	Snarest etter at referatet er godkjent	