

Møtereferat etter styremøte 27.01.20

Sted: Bakerovnsgrenda 58

Dato: 27.01.1920

Klokkeslett: 20:00-22:00

Deltakere: Kristoffer Nissen (leder), Jan Olav Kjøde (styremedlem), Line Victoria Bergh (styremedlem) og Cecilie Ringnes (styremedlem)

Punkter på saklisten

1. Gjennomgang årsregnskap (inkl. særlig gjennomgang av punktene ihht referat fra forrige møte) v/Line

Gjennomgikk regnskap og diverse poster i PowerOffice. Line sorterer og rydder i poster og får det tilpasset best mulig oppsett fra tidligere. Tar også kontakt med Sissel H hos Nitschke for best mulig fremlegg til generalforsamlingen. Noen budsjettposter økes i budsjett 2020.

2. Parkering, inkl grusbanen ved fotballbanen v/Kristoffer

- indikasjon på at kommunen vil vurdere å gjenoppta borttauing

Vi informerer beboerne om forbud om parkering på natten som kommunen har bedt oss minne om. Ellers forholder vi oss i ro i forhold til å gjøre noe med rydding/kvisting på parkeringsplassen

3. Status lekestativ v/Jan Olav

Flere ulike alternativer er innhentet, mange var både for høye og for dyre. Vi legger frem et forslag på gen.forsamlingen som ligner det som er på ballplassen på nabofeltet, kostnad ferdig montert.

4. Fellesinnbetaling (se i sammenheng med andre huseierforeninger rundt oss, referat fra forrige møte) v/Jan Olav

Nabofeltet har ca 2700,- per kvartal i felleskostnader. Vi diskuterte eventuell økning av vår kostnad, men konkluderte med at dette ikke er nødvendig ennå.

5. Status reparasjon av skilt og gjerde v/Cecilie

Arbeidet er utført og ok.

6. Oppgavefordeling for produksjon saker og innkalling generalforsamling v/Kristoffer

Forslag

Sak 2: Årsberetning – Kristoffer

Sak 3: Eiendomsoverdragelser (alle spiller inn fra sitt tun) -Kristoffer

Dette temaet omtales i årsberetningen, stryker denne saken.

Sak 4: Regnskap 2019, inkl. noter – Line

Sak 5: Sluttrapport trapp nedre parkeringsplass – Jan Olav

Sak 6: Innkomne forslag – Jan Olav

Sak 7: Vedlikeholdsplan – Cecilie

Sak 8: Endring av fellesutgifter – Cecilie

Stryker denne saken

Sak 9: Budsjett 2020, inkl. kommentarer – Line

Gjøremål	Hvem	Tidsfrist	Merknad
Informere om forbud om parkering på natten ved fotballbanen – sender mail ut	Kristoffer	Snarest	Litt diverse info på mail ut
Innhente pris på lekestativ komplett	Jan Olav	Innen 9.mars	
Varsel om generalforsamling 1. april	Kristoffer	2. mars	Frist for innsending av saker er 15.mars
Utsending av innkalling og alle sakspapirer	Kristoffer	18. mars	
Ferdig med alle sakspapirer	Alle	9.mars	

Sak 10: Valg av styremedlemmer og varaer (alle spiller inn kandidater fra eget tun) – Kristoffer

Alle må finne kandidater innen neste møte

7. Eventuelt

Neste møte blir mandag 9.mars kl. 20.00 hos Cecilie i nr. 58