



Referat fra styremøte i Bakerovnsgrenda Huseierforening

Dato: 20.02.24 kl. 20:00

Sted: Teams
Til stede: Knut, Jan Ottar og Terje
Referent: Terje

Sak 01/24 Gjennomgang av referat

Dette er det andre referatet i 2024.

Sak 02/24 Garasjeporter

Til info,

ved feil på garasjeporter skal Portsenteret kontaktes direkte med en kopi til styret.

E-post sendes til kjetil@portsenteret.no med kopi til styret@bakerovnsgrenda.no for oppfølging.

Sak 03/24 Felleskostnader

Økte felleskostnader hjelper raskt på sparingen til asfalteringsprosjektet og sparingen er ihht. opprinnelig plan.

Sak 04/24 EI-bil lading

Styret er kjent med at enkelte har hatt problemer med laderen den siste måneden.

Årsaken har stort sett vært at sikringen i egen ladeboks har gått, noe hver enkelt beboer løser selv. Det har også blitt rapportert om enkelte tilfeller der Zaptec har hatt problemer, noe som har ført til at laderen ikke har vært på nett.

Dersom det er problemer med personlig ladeboks som ikke lar seg løse på egen hånd, så bes beboere om å ta direkte kontakt med Guriby Elektro eller Zaptec.

Styret minner om at lading på vanlig stikkontakt i garasjen ikke er tillatt.

Ved behov for å bruke stikkontakt i garasje så skal styret informeres, slik at dette strømforbruket kan faktureres.

Sak 05/24 – Parkering i grenda

Styret minner om vedtekter angående parkering i grenda, de er tilgjengelig på Huseierforeningens hjemmeside under fanen NYTTIG INFO.

[Bakerovngrenda – Bakerovngrenda Huseierforening](#)

Grenda vår skal i utgangspunktet ha så liten trafikk som mulig, dette for å unngå evt. uhell og ulykker med tanke på at det er mange barn og unge som ferdes i grenda.

Sak 06/24 – Brøyting / strøing

Etter henvendelse fra styret ble parkeringsplassene brøytet/skrapet av Lommedalen Vei og Anlegg i uke 10.

Etter at dette ble utført, så har det vært snøfall uten at det har blitt brøytet hver gang, noe som igjen har ført til en tykk såle med is på parkeringsplassene. Derfor har styret bedt om en ny runde med skraping og fjerning av is i uke 12 for å unngå for mye vann utenfor og inne i garasjene.

Strøkassene har også blitt fylt opp med grus.

Sak 07/24 – 40-års jubileum for Bakerovngrenda

Styret foreslo i forrige styremøte å nedsette en komité for planlegging og gjennomføring av en sosial sammenkomst i forbindelse med årets 40-års jubileum for Bakerovngrenda.

Vi har enda ikke fått noen henvendelser fra noen som har lyst til å sitte i denne komitéen, men vi oppfordrer deg som har lyst til å bidra til å melde interesse ved å sende en e-post til styret@bakerovngrenda.no

Sak 08/24 – Generalforsamling 2024

Styret er i gang med forberedelsene til årets generalforsamling. Eksakt tidspunkt er ikke fastsatt enda, venter på å få bekreftet at lokale er ledig. Mer informasjon kommer i løpet av de neste to ukene.

Nødvendige dokumenter vil bli sendt ut i forkant av generalforsamlingen ihht. gjeldende tidsfrister.

Eventuelt / Innkommende saker

Sak 09/24 – Container for glass og metall

Styret har blitt informert om at containere for glass og metall er planlagt satt ut til hver enkelt beboer i Bakerovnsgrenda i løpet av våren 2024.

På oppfordring fra en beboer vil styret ta kontakt med Bærum kommune for å undersøke hvordan dette vil bli rullet ut og hvilke muligheter vi har til eventuelt å samarbeide mellom huster.

Styret har ikke vært i kontakt med kommunen enda, men kommer tilbake med informasjon så snart vi vet noe mer.

Mer informasjon om containere for glass og metall finner dere på Bærum kommunes hjemmeside:

[Glass- og metallemballasje | Bærum kommune \(baerum.kommune.no\)](https://baerum.kommune.no)

Neste styremøte

Neste styremøte avholdes mandag 18. mars 2024 klokken 20:00.