



## Informasjonsbrev Bakerovnsgrenda Huseierforening 25 mai 2022

Styret har hatt styremøte 25 mai og referat fra dette styremøtet er sendt som et eget vedlegg per e-post, samt publisert på våre nettsider [bakerovnsgrenda.no](http://bakerovnsgrenda.no)

Takk til alle beboere som var med på vårens dugnad, det ble utført mye opprensing på fellesområder, samt utført noe malearbeid m.m.

### Fellesutgifter

Fra 1.juli 2022 endres fellesutgiftene som vedtatt på årets generalforsamling.

Fellesutgiftene økes til kr. 2000.- per måned og faktura / e-faktura vil sendes ut hver måned. I den forbindelse jobber vi med å se på mulighet for avtalegiro for de som evt. ønsker dette. Hvis dette går i orden, vil det komme egen informasjon rundt dette.

### GARASJEPORTER 2022 – VIKTIG!

Takk til alle som har møtt opp og sjekket sine garasjer i forbindelse med hems/rydding etc. i forbindelse med nye garasjeporter. Vi har fortsatt i planen at det er oppstart i uke 27, med ferdigstillelse uke 29.

I den forbindelse har styret følgende informasjon som det er viktig at alle beboere setter seg inn i.

- Garasjeporter vil byttes ut fra øvre garasjelegger og nedover i grenda. Det vil si at vi følger nummereringen på garasjebyggene som er vist på tunkartet vårt. Tunkartet finnes på våre nettsider.
- Nøkler til garasje skal leveres Terje Vangstad i Bakerovnsgrenda 25 før arbeidet med din garasje påbegynnes. Reiser dere på ferie eller er bortreist av andre grunner, lever nøklene i tide. Nøklene skal være godt merket med navn, adresse og et mobilnummer hvor vi kan treffe dere. Når deres garasjeport er byttet, vil styret levere ut portåpnere og informasjon fortløpende. Portåpnere blir lagt i deres postkasse.
- Under arbeidet med portene skal alle spørsmål rettes til styret, og vi har satt opp følgende kontaktpersoner som kan kontaktes i ukene 27-29 som prosjektet pågår:
  - o Terje – mobil: 99 69 32 22
  - o Kristine – mobil: 47 08 07 06
  - o Børre – mobil: 94 52 39 13
- Det er viktig at **alle** garasjer er ryddet og klare som vi tidligere har informert om. Er dere usikre om deres garasje er klar? Ta kontakt med styret for en rask

befaring og sjekk. Arbeid som må gjøres ekstra grunnet at garasje ikke er ryddet vil bli utført på timespris fra Portsenteret og bli belastet beboer(e) som disponerer garasjen.

Vi håper på alles fleksibilitet og samarbeid under denne perioden. Det vil bli trangt om parkeringsplasser disse ukene. Vis hensyn og benytt gjerne parkeringen ved fotballbanen for å lette trykket på parkeringsplassene i grenda.

### **Generelt om parkering i grenda**

Vi anmoder igjen alle beboere om å benytte garasjene sine. Det er få plasser fordelt på grendas beboere og det er flott om garasjene benyttes så ofte som overhodet mulig. Det samme gjelder biler som står langtidsparkert. Det er ikke ønskelig at biler står på samme plasser over lenger tid. Er det biler som ikke benyttes over lenger tid, bør disse være i garasje. Da skaper vi en bedre rotasjon og rettferdighet på fordeling av de plassene vi har til felles disposisjon.

### **Høstfest i grenda**

Sett merke i kalenderen for lørdag 3. september.

Styret har et ønske om å gjennomføre en sosial sammenkomst for beboere med grillmat, drikke og aktiviteter for store og små.

I den forbindelse ser styret etter to personer som kunne tenke seg å sitte i en liten komite for å planlegge/gjennomføre arrangementet sammen med styret.

Har du lyst og mulighet? Ta kontakt med styret på e-post

[styret@bakerovnsgrenda.no](mailto:styret@bakerovnsgrenda.no)

**Les ellers referatet fra styremøtet og ta kontakt med styret om det er noen spørsmål.**

Styret ønsker alle beboere en riktig god sommer!

Mvh

Kristine, Terje, Knut og Børre